



COMUNE DI CAVEDINE

PROVINCIA DI TRENTO

CONSIGLIO COMUNALE

Verbale di deliberazione n. 22 del 30/07/2026.

Adunanza di Prima convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE (TENSOSTRUTTURA) SITO A VIGO CAVEDINE IN VIA MASI DI SOPRA N. 13 FINO AL 31.07.2031.

L'anno duemilaventisei addì trenta del mese di luglio alle ore 18:00 via XXV Aprile, 26, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

NOMINATIVO	PRESENTI	NOMINATIVO	PRESENTI
RIBON MONICA	SI	BOLOGNANI GIANLUCA	SI
ANGELI DAVID	SI	LUCHETTA CAMILLO	SI
TRAVAGLIA ANDREA	SI	CIVITILLO GIANNI BIAGINO	NO
COMAI GIANNI	SI	CHEMOTTI MICHELA	SI
CALDERA ELISA	SI	CONTI CRISTINA	SI
COMAI ELEONORA	SI	PEDROTTI BEATRICE	SI
COMAI VALERIO	SI	MANARA GIULIANO	SI
PEDROLI MARIA CRISTINA	SI	COMAI LUCA	NO
BRIDAROLLI NICOLA	NO	PEDROTTI LORIS	NO

Presenti: 14 - Assenti: 4

Il Segretario Comunale, Dott. Gianni Gadler, assiste alla seduta.

Il Presidente del Consiglio Comunale Monica Ribon, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

udita la proposta del relatore riguardante l'oggetto corredata dai pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e alla regolarità contabile rispettivamente dal Segretario Comunale e dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m. e dell'art. 3 del Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2016 n. 49, allegati alla presente deliberazione.

Premesso che:

il Comune di Cavedine è proprietario di alcuni impianti ludico-sportivi tra cui il Centro sportivo sito a Vigo Cavedine in Via Masi di Sopra n. 13, contraddistinto con la p.ed. 388 sub 1 in CC Vigo Cavedine;

l'Amministrazione Comunale aveva intrapreso nel corso degli anni una serie di interventi di recupero e riqualificazione del Centro Sportivo, sia per quanto riguarda le aree sportive (campetto da calcio) sia per quanto riguarda la palazzina servizi;

dal momento che l'Associazione Sportiva Dilettantistica Valle di Cavedine Basket ASD aveva ottenuto un contributo per la realizzazione di una nuova tensostruttura destinata ad ospitare un campo da basket coperto (di seguito "Tensostruttura") nel centro sportivo, la Giunta Comunale con deliberazione n. 194 di data 18.12.2023 aveva concesso all'associazione sportiva un contributo in conto capitale per la realizzazione del campo con recupero di locali funzionali all'attività dell'associazione sportiva presenti all'interno della palazzina servizi sull'area contraddistinta dalla p.ed. 388 in C.C. Vigo Cavedine, di proprietà del Comune di Cavedine, necessario alla copertura dei costi eccedenti il contributo provinciale, apponendo il vincolo quindicennale ad uso sportivo dell'opera, ai sensi dell'art. 34 della legge provinciale n. 21 aprile 2016, n. 4 ed impegnandosi al mantenimento dello stesso a far data dall'ultimazione dei lavori;

dal momento che i lavori di realizzazione della Tensostruttura e tutti i lavori di riqualificazione dell'intera area sono conclusi è quindi ora possibile utilizzare gli spazi del Centro Sportivo.

Rilevato che gli impianti sportivi comunali rientrano tra i beni del patrimonio indisponibile ai sensi dell'articolo 826, ultimo comma del Codice Civile, come confermato da orientamento della giurisprudenza (Consiglio di Stato sez. V 26/7/2016 n. 3380), in quanto beni destinati al soddisfacimento dell'interesse della collettività allo svolgimento delle attività sportive e pertanto beni destinati ad un pubblico servizio;

richiamato l'articolo 41, comma 1 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige (Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m. e i.) ai sensi del quale i servizi pubblici locali sono disciplinati dalla Legge provinciale nel rispetto degli obblighi della normativa comunitaria;

considerato che la normativa provinciale vigente individua diverse modalità gestionali sia per i servizi pubblici locali di interesse economico che per i servizi pubblici locali privi di interesse economico, modalità gestionali volte ad assicurare il rispetto dei principi della tutela della concorrenza, della trasparenza e della parità di condizioni;

atteso che l'affidamento degli impianti sportivi trova una disciplina specifica e originaria nell'articolo 90 della Legge n. 289/2002, modificato ed integrato dall'articolo 1, comma 361 della Legge n. 205/2017 per il quale l'Ente pubblico territoriale che non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi può affidarli in via preferenziale a Società sportive dilettantistiche senza scopo di lucro, Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali sulla base di convenzioni che ne stabiliscono le modalità d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari;

rilevato che tale modalità di affidamento trova anche conferma nella vigente Legge provinciale 21 aprile 2016 n. 4 “Promozione dello sport e dell'Associazionismo sportivo” che all'articolo 30, comma 1, prevede infatti che gli Enti locali possano affidare i propri impianti sportivi direttamente a Società e Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive con sede nel loro territorio e che svolgono la disciplina afferente agli impianti, previo adeguato confronto concorrenziale tra di esse;

considerato che la tensostruttura del centro sportivo è stata integralmente ricostruita ed adeguata proprio per la pratica del basket e che l'Associazione Sportiva Dilettantistica Valle di Cavedine Basket ASD è l'unica associazione presente sul territorio comunale che esercita questo tipo di sport;

atteso che la peculiarità dell'impianto sportivo, l'irrelevanza economica, la mancanza di personale da dedicare al servizio e la natura del servizio necessitano di un'organizzazione specialistica di un'associazione sportiva, che rendono pressoché impossibile una gestione diretta dell'impianto sportivo da parte del Comune;

Che con nota di data 17 luglio 2026, pervenuta al protocollo comunale in data 21 luglio 2026 sub nr. 7644, il Presidente dell'Associazione Sportiva Dilettantistica Valle di Cavedine Basket ha chiesto di poter ottenere la concessione per l'uso e la gestione della tensostruttura del centro sportivo di Vigo Cavedine;

Considerati gli obiettivi dell'Amministrazione comunale per la promozione e lo sviluppo delle attività sportive aventi lo scopo di assicurare al più ampio numero di cittadini la partecipazione alle stesse e ispirandosi al criterio del massimo utilizzo delle strutture per corrispondere ai criteri di partecipazione sociale;

Considerata altresì l'opportunità di rendere agevole, responsabile, partecipata e coordinata la gestione degli impianti favorendo il rapporto fra i gruppi sportivi e Comune di Cavedine affidandone in via preferenziale la conduzione a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, in recepimento del cosiddetto principio costituzionale della sussidiarietà orizzontale, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari;

Considerato che l'Amministrazione comunale è da tempo orientata, poste le scelte effettuate in materia di personale, nel senso di non gestire direttamente le strutture sportive e di affidarne invece la gestione a soggetti terzi che si dimostrino idonei e garantiscano un tipo di gestione nel pubblico interesse, atta a perseguire gli scopi istituzionali del Comune nel campo dello sport;

Ritenuto quindi opportuno che vadano formulate le condizioni per una gestione del centro sportivo attraverso il coinvolgimento diretto nella gestione di soggetti dell'associazionismo sportivo cittadino rappresentativi dell'utenza, con l'obiettivo di ottenere la massima valorizzazione delle peculiarità sportivo/ricreative e la più ampia usufruibilità da parte della cittadinanza ed in questo caso mediante affidamento diretto della gestione all'Associazione Sportiva Dilettantistica Valle di Cavedine Basket ASD, poiché si è occupata della riqualificazione della struttura ed è l'unica società presente sul territorio che si occupa della promozione dello sport del basket e che ha manifestato la propria disponibilità alla gestione della struttura;

Visto lo schema di concessione-contratto composto da n. 13 articoli, che disciplina puntualmente i rapporti tra le parti, garantisce all'Amministrazione la possibilità di imporre al concessionario l'utilizzo dell'impianto e delle annesse attrezzature anche ad altre associazioni sportive, prevede un impegno finanziario costante del Comune a fronte degli obblighi imposti;

Esaminatolo e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Visto lo Statuto comunale;

Vista la L.P. 21 aprile 2016, n. 4 (Promozione dello sport e dell'associazionismo sportivo trentino);

Rilevata la propria competenza ai sensi dell'art. 49, comma 2 lettera g) del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige (Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m. e i.);

Ravvisata l'urgenza di approvare tempestivamente la convenzione in considerazione del fatto che l'Associazione deve ricominciare a breve l'attività in vista della stagione 2026/2027;

Con n. 2 specifiche e separate votazioni, di cui una per l'urgenza: voti favorevoli n. 11, contrari n. -- ed astenuti n. 03 (Manara Giuliano, Conti Cristina e Pedrotti Beatrice) espressi in forma palese dai n. 14 Consiglieri presenti e votanti,

d e l i b e r a

1. di affidare in concessione all'Associazione Sportiva Valle di Cavedine Basket ASD con sede a Cavedine, C.F. 96109820223, il campo da basket realizzato nella tensostruttura del centro sportivo di Vigo Cavedine, per il periodo decorrente dal momento della sottoscrizione e fino al 31 luglio 2031, costituiti da:

- campo da basket;
- servizi igienici;

2. di approvare ai fini della concessione di cui al punto 1) lo schema di concessione allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, autorizzando il Sindaco alla sua sottoscrizione;

3. di conferire alla presente, per le motivazioni in premessa espresse, mediante distinta votazione resa per alzata di mano, con il seguente risultato: voti favorevoli n. 11, contrari n. ---, astenuti n. 03 (Giuliano Manara, Conti Cristina e Beatrice Pedrotti), espressi per alzata di mano dai n. 14 Consiglieri l'immediata esecutività ai sensi dell'articolo 183, comma 4, della L.R. 03.05.2018, n. 2, al fine di provvedere all'adozione degli adempimenti necessari;

4. di dare atto che avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23 e ss.mm. ed ii., sono ammessi:

- opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5 del Testo Unico approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005, n. 3/L;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
- ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE (TENSOSTRUTTURA) SITO A VIGO CAVEDINE IN VIA MASI DI SOPRA N. 13 FINO AL 31.07.2031.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio Comunale

Monica Ribon

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Segretario Comunale

Dott. Gianni Gadler

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI CAVEDINE

Provincia di Trento

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE (TENSOSTRUTTURA) SITO A VIGO CAVEDINE IN VIA MASI DI SOPRA N. 13 FINO AL 31.07.2031.

Ufficio Proponente: SERVIZIO SEGRETERIA

PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente proposta di deliberazione: favorevole

NOTE:

Cavedine, lì 21/07/2026

Il Segretario comunale

Gadler Gianni

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI CAVEDINE

Provincia di Trento

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE (TENSOSTRUTTURA) SITO A VIGO CAVEDINE IN VIA MASI DI SOPRA N. 13 FINO AL 31.07.2031.

Ufficio Proponente: SERVIZIO SEGRETERIA

PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma 1, 147-bis, comma 1, e 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità contabile, della presente proposta di deliberazione: favorevole

SI ATTESTA quanto segue in ordine alla copertura finanziaria:

Impegni di spesa:

Impegno/Accertamento	Anno	Capitolo

NOTE:

Cavedine, li 21/07/2026

**Il Responsabile
SERVIZIO ECONOMICO-FINANZIARIO**

Binelli Sergio Manuel

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)